

비즈니스를 레오니아 시내로 가져오는 이유는 무엇입니까?



90 Businesses in
Downtown Leonia



400+ people
employed



\$80.5 million in sales
yielded annually

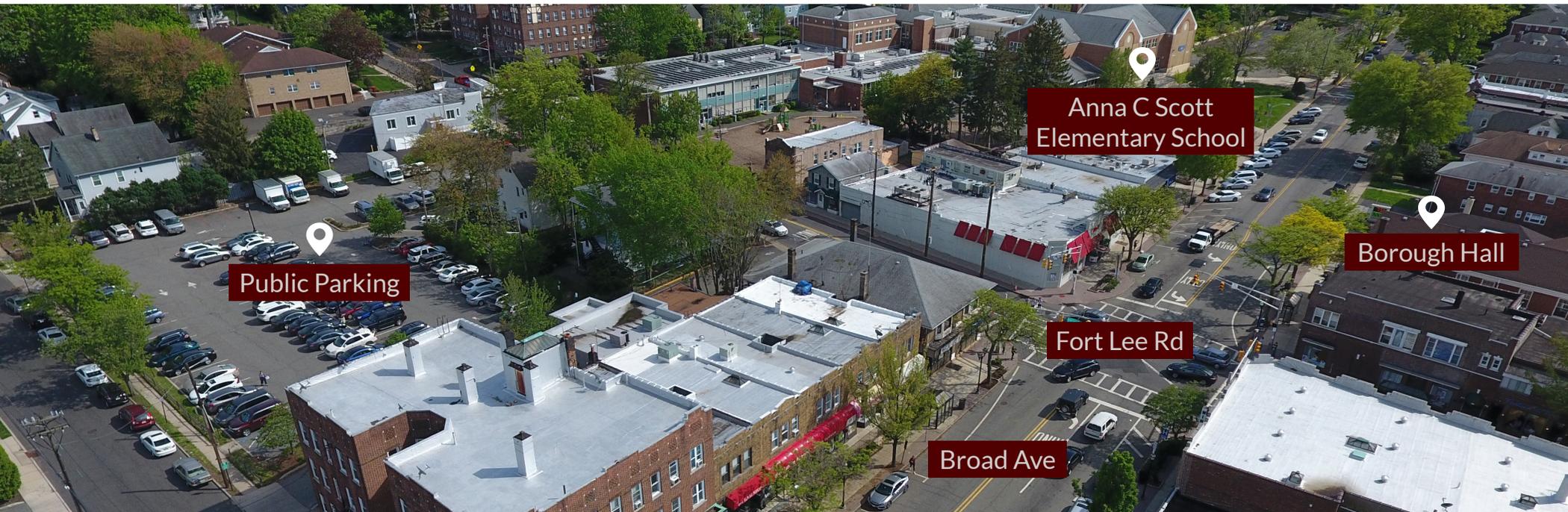
뉴저지주 레오니아(Leonia)의 매력적인 시내에 투자하십시오. 친근한 소규모 기업, 현지 소유 상점, 가족 소유 레스토랑, 7개의 아름다운 공원이 다양하게 조화를 이루고 있습니다.

레오니아는 안전하고 가족 친화적인 커뮤니티입니다. 조지 워싱턴 다리(George Washington Bridge)와 맨해튼(Manhattan)에서 몇 분 거리에 있는 레오니아(Leonia)는 최고의 현대 문화와 역사 보존을 자랑합니다. 다운타운 레오니아(Downtown Leonia)에는 총 400명 이상의 직원을 고용하고 있는 90개의 사업체가 있으며 연간 총 매출은 8,050만 달러입니다.

다운타운 레오니아(Downtown Leonia)는 다양한 평면도와 함께 1900년대 초반에 지어진 독특하고 역사적인 건물을 갖추고 있습니다. 전체적으로 벽돌이 많은 건물이 레오니아의 거리를 우아하게 장식하고 접근이 용이한 다국어를 구사하는 시립 자치구 직원이 허가 절차를 통해 사업주를 돕기 위해 열심입니다.

한눈에 보는 레오니아

총 지리적 면적	1.6평방마일
총 가구수	3,280
총인구	9,007명
중위 가계 소득	\$101,800
중간 가처분 소득	\$76,376
인구 연령 18-64세	62.6%
학사 이상	57.8%
Broad Avenue 및 Fort Lee Road의 교통량 하루	15,000~20,000대



레오니아와 그 이웃들은 상당한 시장 잠재력을 가지고 있습니다

레오니아인들은 가처분 소득의 24%(연간 7,800만 달러 이상)를 다운타운 환경으로 가져올 수 있는 소매 및 서비스 활동 유형에 지출합니다.



레오니아는 접근성이 용이합니다
*에 대한 근접성:

오버벙크 공원	0.6 km
I-95/뉴저지 턴파이크	1.0 마일
46 번 국도	1.0 마일
조지 워싱턴 다리	2.5 마일
맨해튼	3.0 마일
에지워터 페리 랜딩	3.0 마일
테테르보로 공항	8.0 km
I-80	5.0 마일
호보켄	12.0 마일
저지시티	14.0 마일
뉴어크	15.0 마일
뉴어크 공항	28.0 마일

*Broad Avenue 및 Fort Lee Road에서

시작할 준비가 되셨습니까?

레오니아에서의 사업 기회에 대해 자세히 알아보려면 자치구 관리자에게 (201) 592-5780 x222로 연락하거나 이메일 administrator@leonia.gov 로 문의하십시오. 2,500제곱피트 미만 기업의 경우 프로세스는 간단합니다.

- ① 귀하의 비즈니스와 부동산 소유자에 대한 세부 정보가 포함된 자치구 웹사이트에서 상업용 및 산업용 건물에 대한 계속 점유 증명서를 확보하십시오.
- ② 건물 구조, 수정 또는 개조, 부지 계획에 대한 세부 정보가 필요한 자치구 웹사이트에 구역 지정 신청서를 제출하십시오.
- ③ 자치구 웹사이트에서 검사 일정 잡기

사업 규모 및/또는 상업적 용도에 따라 보다 자세한 현장 계획 검토 또는 보건부 검사가 필요할 수도 있습니다.

자치구의 리더십이 당신을
환영합니다!

시장
유다 자이글러

자문위원
조앤 최 테렐
모린 데이비스
베르나데트 플레임
파스쿠알레 A. 푸스코
루이스 그란델리스
윌리엄 지글러

